



## Contrat de vente mobilier

Entre :

*OVELIA*, SAS au capital de 152 450 €, immatriculée au RCS de LYON, sous le numéro 523 733 822, ayant son siège social à Lyon (69006), 27/29 rue Bossuet, représentée par monsieur Eric Lapierre, Président Directeur Général,  
*Ci-après dénommée «OVELIA»*

Et :

Nom, Prénom : .....  
Adresse : .....  
Code Postal. .... Ville : .....  
Pays : .....  
Téléphone : ..... Fax : .....  
E-mail : .....  
*Ci-après dénommé « l'acquéreur »*

### IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT

L'ACQUEREUR a réservé, dans la résidence «*Patio Vaillant*», située sur la commune de **BORDEAUX**, le lot n° .....  
Après sa livraison, ladite résidence sera exploitée en tant que résidence de services.  
Pour ce faire, L'ACQUEREUR doit fournir à l'exploitant un logement en état d'être habité.

### IL EST CONVENU CE QUI SUIIT

L'ACQUEREUR achète les éléments nécessaires à l'aménagement, l'équipement et la décoration du logement à la société OVELIA. Le prix unitaire de cet ensemble mobilier est de .....  
..... € TTC (Somme en toute lettres. ....)

Le prix sera payable par chèque bancaire à l'ordre OVELIA comme suit :  
100% du prix TTC à la signature de l'acte authentique de vente du logement.

En contrepartie de ce prix, OVELIA s'engage à transporter, livrer et installer en ordre de fonctionnement tous les éléments dans le logement.  
L'ACQUEREUR s'engage à mandater le gestionnaire de la résidence afin que celui-ci prenne livraison des biens objets du présent contrat.  
Si L'ACQUEREUR renonce à acquérir le lot réservé, le présent contrat sera caduc sans qu'aucune indemnité ne puisse être exigée par l'un ou l'autre des contractants.

Fait en deux exemplaires originaux à ..... le .....  
Signatures :  
*(Mention lu et approuvé)*

**Nom, prénoms :**

**Eric Lapierre**  
OVELIA

## Liste du Mobilier inclus dans le forfait investisseur

	Studio	T2	T3
<b>CUISINE</b>			
Plafonnier kitchenette	1	1	1
Meuble Réfrigérateur + rangement	1	1	1
Plaque Vitrocéramique	1	1	1
Réfrigérateur encastré	1	1	1
Micro-ondes	1	1	1
Table + desserte	1	1	1
Chaises	2	3	3
<b>Lave Linge</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SALLE DE BAINS + WC</b>			
Plafonnier(s) salle de bains / WC	1	1	1
Radiateur sèche-serviettes (SUP)	1	1	1
Rangement bas	1	1	1
Rangement haut	1	1	1
Poubelle	1	1	1
Sèche-linge mural extensible	1	1	1
Dérouleuse papier	1	1	1
Brosse WC	1	1	1
<b>SEJOUR / ENTREE</b>			
Plafonniers Entrée + Séjour	2	2	3
Tringles rideaux et voilages	1	1	2
Voilage	1	1	2
<b>CHAMBRE</b>			
Chevet	1	2	2
Tête de lit	1	1	1
Sommier + Matelas + pieds	1	1	1
Tringles rideaux et voilages	1	1	2
Voilages	1	1	2
Luminaire plafond	1	1	2
Penderie aménagement complément	1	1	1

Résidence : Patios Vaillant