

GRILLE DE PRIX "LES PINS DES MAURETTES" - ISTRES (13)

Lot promoteur	Lits	Type	Etage	S.Ha.	Terr.	Jard.	Valeur Terrain	Prix immobilier HT	Prix mobilier H.T.	Total Terrain+ Prix Immo+Mob H.T.	Frais d'Ingenierie HT	Frais d'Ingenierie TTC	PRIX Total VENTE HT	PRIX Total VENTE T.T.C.	Renta	Loyer Annuel HT	Estimation Frais d'actes	Estimation Frais de Prêts	Estimation Frais de Proc
H1Lavande	2	T1	0	22,12			2589	62 731	3 000	68 320	10 359	12 210	78679	94 100	4,80%	3776,61	3 970	2 111	100
H3Lavande	2	T1	1	22,12			2589	63 977	3 000	69 566	10 545	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H4Lavande	2	T1	1	22,11			2588	63 978	3 000	69 566	10 545	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H7Lavande	2	T1	1	21,93			2567	66 697	3 000	72 264	10 949	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H8Lavande	2	T1	1	21,33			2497	66 767	3 000	72 264	10 949	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H9Lavande	2	T1	1	21,61			2530	66 734	3 000	72 264	10 949	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H10Lavande	2	T1	1	22,12			2589	66 675	3 000	72 264	10 949	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H16Lavande	2	T1	1	22,11			2588	63 978	3 000	69 566	10 545	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H18Lavande	2	T1	2	22,11			2588	65 127	3 000	70 715	10 717	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H19Lavande	2	T1	2	22,11			2588	65 127	3 000	70 715	10 717	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H20Lavande	2	T1	2	21,44			2510	65 205	3 000	70 715	10 717	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H22Lavande	2	T1	2	21,33			2497	68 064	3 000	73 561	11 142	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H23Lavande	2	T1	2	22,11			2588	67 973	3 000	73 561	11 142	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H24Lavande	2	T1	2	22,11			2588	67 973	3 000	73 561	11 142	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H25Lavande	2	T1	2	22,11			2588	67 973	3 000	73 561	11 142	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
RT1Pin Maritime	5	T3	0	36,10		20,53	4226	104 982	5 200	114 408	17 246	20 447	131654	157 459	4,80%	6319,41	5 140	2 777	100
RT2Pin Maritime	5	T3	0	35,61		20,39	4169	105 039	5 200	114 408	17 246	20 447	131654	157 459	4,80%	6319,41	5 140	2 777	100
RT5Pin Maritime	5	T3	0	35,61		13,75	4169	103 249	5 200	112 618	16 979	20 127	129597	154 998	4,80%	6220,64	5 070	2 786	100
RT9Laurier	2	T1	0	24,24	4,53	6,12	2838	68 127	3 400	74 365	11 262	13 291	85627	102 410	4,80%	4110,10	4 130	2 082	100
RT10Laurier	2	T1	0	24,24	4,53	6,26	2838	68 127	3 400	74 365	11 262	13 291	85627	102 410	4,80%	4110,10	4 130	2 082	100
RT12Pin Parasol	4	T2	0	31,08	5,12	15,08	3638	85 559	3 800	92 997	14 047	16 620	107044	128 024	4,80%	5138,10	4 570	2 376	100
RT14Pin Parasol	4	T2	0	31,08	5,12	35,84	3638	87 048	3 800	94 486	14 269	16 887	108755	130 071	4,80%	5220,23	4 590	2 409	100
RT16Romarin	2	T1	0	27,51	4,90	40,65	3220	78 662	3 800	85 682	12 954	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT17Romarin	2	T1	0	27,51	4,62	18,75	3220	78 662	3 800	85 682	12 954	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT18Romarin	2	T1	0	27,37	4,23	18,75	3204	78 678	3 800	85 682	12 954	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT19Romarin	2	T1	0	27,37	4,56	19,13	3204	78 678	3 800	85 682	12 954	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT27Pin Parasol	4	T2	1	31,08	5,59		3638	96 461	3 800	103 899	15 676	18 569	119574	143 011	4,80%	5739,57	4 860	2 583	100
RT28Pin Maritime	5	T3	1	35,61			4169	105 854	5 200	115 223	17 368	20 593	132591	158 578	4,80%	6364,35	5 170	2 795	100
RT33Laurier	2	T1	1	24,24	3,71		2838	75 785	3 400	82 023	12 407	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT34Laurier	2	T1	1	24,18	3,93		2831	75 792	3 400	82 023	12 407	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT35Laurier	2	T1	1	24,18	3,93		2831	75 792	3 400	82 023	12 407	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT36Laurier	2	T1	1	24,24			2838	70 031	3 400	76 269	11 547	13 631	87816	105 027	4,80%	4215,15	4 130	2 095	100
RT37Pin Maritime	5	T3	1	35,72			4182	105 841	5200	115 223	17 368	20 593	132591	158 578	4,80%	6364,35	5 170	2 795	100
RT38Pin Parasol	4	T2	1	31,08	5,59		3638	96 461	3800	103 899	15 676	18 569	119574	143 011	4,80%	5739,57	4 860	2 583	100
RT41Pin Maritime	5	T3	1	35,92	6,70		4205	120 432	5200	129 837	19 552	23 205	149389	178 669	4,80%	7170,66	5 580	3 089	100
RT43Pin Parasol	4	T2	1	30,71	5,59		3595	100 558	3800	107 953	16 282	19 293	124234	148 584	4,80%	5963,24	5 020	2 678	100
RT44Romarin	2	T1	1	27,37	4,60		3204	89 499	3800	96 503	14 571	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100

Lot promoteur	Lits	Type	Etage	S.Ha.	Terr.	Jard.	Valeur Terrain	Prix immobilier HT	Prix mobilier H.T.	Total Terrain+ Prix Immo+Mob H.T.	Frais d'Ingenierie HT	Frais d'Ingenierie TTC	PRIX Total VENTE HT	PRIX Total VENTE T.T.C.	Renta	Loyer Annuel HT	Estimation Frais d'actes	Estimation Frais de Prêts	Estimation Frais de Proc
RT45Romarin	2	T1	1	27,37	5,88		3204	92 159	3800	99 163	14 968	17 723	114131	136 501	4,80%	5478,31	4 710	2 520	100
RT46Romarin	2	T1	1	27,37	3,70		3204	89 499	3800	96 503	14 571	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100
RT47Romarin	2	T1	1	27,37	4,08		3204	89 499	3800	96 503	14 571	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100
RT51Pin Maritime	5	T3	2	36,19	6,47		4237	122 785	5 000	132 022	19 878	23 595	151901	181 673	4,80%	7291,23	5 540	3 134	100
RT52Pin Maritime	5	T3	2	35,61			4169	112 465	5 000	121 634	18 326	21 738	139960	167 392	4,80%	6718,06	5 280	2 939	100
RT53Pin Parasol	4	T2	2	30,15	3,07		3529	98 236	3 600	105 365	15 895	18 831	121260	145 026	4,80%	5820,46	4 920	2 619	100
RT54Pin Parasol	4	T2	2	29,91	3,06		3501	94 162	3 600	101 263	15 282	18 098	116545	139 388	4,80%	5594,15	4 800	2 568	100
RT57Pin Maritime	5	T3	2	35,72			4182	107 745	5 000	116 927	17 623	20 897	134549	160 921	4,80%	6458,36	5 240	2 837	100
RT58Laurier	2	T1	2	24,24			2838	71 292	3 200	77 330	11 706	13 820	89036	106 487	4,80%	4273,71	4 170	2 122	100
RT59Laurier	2	T1	2	24,18	3,93		2831	77 152	3 200	83 183	12 580	14 867	95764	114 533	4,80%	4596,65	4 360	2 218	100
RT60Laurier	2	T1	2	24,18	3,93		2831	77 152	3 200	83 183	12 580	14 867	95764	114 533	4,80%	4596,65	4 360	2 218	100
RT67Pin Parasol	4	T2	2	31,08	3,06		3638	94 025	3600	101 263	15 282	18 098	116545	139 388	4,80%	5594,15	4 800	2 568	100
RT68Romarin	2	T1	2	28,75			3366	80 763	3600	87 729	13 260	15 679	100989	120 783	4,80%	4847,47	4 420	2 317	100
RT70Pin Parasol	4	T2	2	31,12	3,06		3643	98 122	3600	105 365	15 895	18 831	121260	145 026	4,80%	5820,46	4 920	2 619	100
RT76Romarin	2	T1	2	27,37	3,83		3204	91 237	3600	98 041	14 800	17 522	112841	134 958	4,80%	5416,39	4 670	2 492	100
RT77Romarin	2	T1	2	27,37	3,78		3204	91 237	3600	98 041	14 800	17 522	112841	134 958	4,80%	5416,39	4 670	2 492	100
RT78Romarin	2	T1	2	27,37	4,70		3204	93 947	3600	100 751	15 205	18 006	115957	138 684	4,80%	5565,91	4 780	2 556	100
RT79Romarin	2	T1	3	27,37			3204	93 081	3600	99 885	15 076	17 852	114961	137 494	4,80%	5518,14	4 740	2 536	100
RT80Romarin	2	T1	3	26,70			3126	93 159	3600	99 885	15 076	17 852	114961	137 494	4,80%	5518,14	4 740	2 536	100

Les frais comptables concernant la récupération de TVA sont offerts