

GRILLE DE PRIX "LES PINS DES MAURETTES" - ISTRES (13)

Lot promoteur	Lits	Type	Etage	S.Ha.	Terr.	Jard.	Valeur Terrain	Prix immobilier HT	Prix mobilier H.T.	Total Terrain+ Prix Immo+Mob H.T.	Frais d'Ingenierie HT	Frais d'Ingenierie TTC	PRIX Total VENTE HT	PRIX Total VENTE T.T.C.	Renta	Loyer Annuel HT	Estimation Frais d'actes	Estimation Frais de Prêts	Estimation Frais de Proc
H1Lavande	2	T1	0	22,12			2589	62 881	3 000	68 470	10 209	12 210	78679	94 100	4,80%	3776,61	3 970	2 111	100
H3Lavande	2	T1	1	22,12			2589	64 127	3 000	69 716	10 395	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H4Lavande	2	T1	1	22,11			2588	64 128	3 000	69 716	10 395	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H7Lavande	2	T1	1	21,93			2567	66 847	3 000	72 414	10 799	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H8Lavande	2	T1	1	21,33			2497	66 917	3 000	72 414	10 799	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H9Lavande	2	T1	1	21,61			2530	66 884	3 000	72 414	10 799	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H10Lavande	2	T1	1	22,12			2589	66 825	3 000	72 414	10 799	12 915	83213	99 523	4,80%	3994,22	4 100	2 198	100
H16Lavande	2	T1	1	22,11			2588	64 128	3 000	69 716	10 395	12 433	80112	95 814	4,80%	3845,36	3 980	2 144	100
H18Lavande	2	T1	2	22,11			2588	65 277	3 000	70 865	10 567	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H19Lavande	2	T1	2	22,11			2588	65 277	3 000	70 865	10 567	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H20Lavande	2	T1	2	21,44			2510	65 355	3 000	70 865	10 567	12 638	81432	97 393	4,80%	3908,76	4 030	2 177	100
H22Lavande	2	T1	2	21,33			2497	68 214	3 000	73 711	10 992	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H23Lavande	2	T1	2	22,11			2588	68 123	3 000	73 711	10 992	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H24Lavande	2	T1	2	22,11			2588	68 123	3 000	73 711	10 992	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
H25Lavande	2	T1	2	22,11			2588	68 123	3 000	73 711	10 992	13 147	84703	101 305	4,80%	4065,75	4 090	2 233	100
RT1Pin Maritime	5	T3	0	36,10		20,53	4226	105 132	5 200	114 558	17 096	20 447	131654	157 459	4,80%	6319,41	5 140	2 777	100
RT2Pin Maritime	5	T3	0	35,61		20,39	4169	105 189	5 200	114 558	17 096	20 447	131654	157 459	4,80%	6319,41	5 140	2 777	100
RT5Pin Maritime	5	T3	0	35,61		13,75	4169	103 399	5 200	112 768	16 829	20 127	129597	154 998	4,80%	6220,64	5 070	2 786	100
RT9Laurier	2	T1	0	24,24	4,53	6,12	2838	68 277	3 400	74 515	11 112	13 291	85627	102 410	4,80%	4110,10	4 130	2 082	100
RT10Laurier	2	T1	0	24,24	4,53	6,26	2838	68 277	3 400	74 515	11 112	13 291	85627	102 410	4,80%	4110,10	4 130	2 082	100
RT12Pin Parasol	4	T2	0	31,08	5,12	15,08	3638	85 709	3 800	93 147	13 897	16 620	107044	128 024	4,80%	5138,10	4 570	2 376	100
RT14Pin Parasol	4	T2	0	31,08	5,12	35,84	3638	87 198	3 800	94 636	14 119	16 887	108755	130 071	4,80%	5220,23	4 590	2 409	100
RT16Romarin	2	T1	0	27,51	4,90	40,65	3220	78 812	3 800	85 832	12 804	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT17Romarin	2	T1	0	27,51	4,62	18,75	3220	78 812	3 800	85 832	12 804	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT18Romarin	2	T1	0	27,37	4,23	18,75	3204	78 828	3 800	85 832	12 804	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT19Romarin	2	T1	0	27,37	4,56	19,13	3204	78 828	3 800	85 832	12 804	15 313	98636	117 969	4,80%	4734,52	4 400	2 280	100
RT27Pin Parasol	4	T2	1	31,08	5,59		3638	96 611	3 800	104 049	15 526	18 569	119574	143 011	4,80%	5739,57	4 860	2 583	100
RT28Pin Maritime	5	T3	1	35,61			4169	106 004	5 200	115 373	17 218	20 593	132591	158 578	4,80%	6364,35	5 170	2 795	100
RT33Laurier	2	T1	1	24,24	3,71		2838	75 935	3 400	82 173	12 257	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT34Laurier	2	T1	1	24,18	3,93		2831	75 942	3 400	82 173	12 257	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT35Laurier	2	T1	1	24,18	3,93		2831	75 942	3 400	82 173	12 257	14 659	94430	112 938	4,80%	4532,64	4 310	2 203	100
RT36Laurier	2	T1	1	24,24			2838	70 181	3 400	76 419	11 397	13 631	87816	105 027	4,80%	4215,15	4 130	2 095	100
RT37Pin Maritime	5	T3	1	35,72			4182	105 991	5200	115 373	17 218	20 593	132591	158 578	4,80%	6364,35	5 170	2 795	100
RT38Pin Parasol	4	T2	1	31,08	5,59		3638	96 611	3800	104 049	15 526	18 569	119574	143 011	4,80%	5739,57	4 860	2 583	100
RT41Pin Maritime	5	T3	1	35,92	6,70		4205	120 582	5200	129 987	19 402	23 205	149389	178 669	4,80%	7170,66	5 580	3 089	100
RT43Pin Parasol	4	T2	1	30,71	5,59		3595	100 708	3800	108 103	16 132	19 293	124234	148 584	4,80%	5963,24	5 020	2 678	100
RT44Romarin	2	T1	1	27,37	4,60		3204	89 649	3800	96 653	14 421	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100
RT45Romarin	2	T1	1	27,37	5,88		3204	92 309	3800	99 313	14 818	17 723	114131	136 501	4,80%	5478,31	4 710	2 520	100
RT46Romarin	2	T1	1	27,37	3,70		3204	89 649	3800	96 653	14 421	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100

Lot promoteur	Lits	Type	Etage	S.Ha.	Terr.	Jard.	Valeur Terrain	Prix immobilier HT	Prix mobilier H.T.	Total Terrain+ Prix Immo+Mob H.T.	Frais d'Ingenierie HT	Frais d'Ingenierie TTC	PRIX Total VENTE HT	PRIX Total VENTE T.T.C.	Renta	Loyer Annuel HT	Estimation Frais d'actes	Estimation Frais de Prêts	Estimation Frais de Proc
RT47Romarin	2	T1	1	27,37	4,08		3204	89 649	3800	96 653	14 421	17 247	111073	132 844	4,80%	5331,52	4 680	2 457	100
RT51Pin Maritime	5	T3	2	36,19	6,47		4237	122 935	5 000	132 172	19 728	23 595	151901	181 673	4,80%	7291,23	5 540	3 134	100
RT52Pin Maritime	5	T3	2	35,61			4169	112 615	5 000	121 784	18 176	21 738	139960	167 392	4,80%	6718,06	5 280	2 939	100
RT53Pin Parasol	4	T2	2	30,15	3,07		3529	98 386	3 600	105 515	15 745	18 831	121260	145 026	4,80%	5820,46	4 920	2 619	100
RT54Pin Parasol	4	T2	2	29,91	3,06		3501	94 312	3 600	101 413	15 132	18 098	116545	139 388	4,80%	5594,15	4 800	2 568	100
RT57Pin Maritime	5	T3	2	35,72			4182	107 895	5 000	117 077	17 473	20 897	134549	160 921	4,80%	6458,36	5 240	2 837	100
RT58Laurier	2	T1	2	24,24			2838	71 442	3 200	77 480	11 556	13 820	89036	106 487	4,80%	4273,71	4 170	2 122	100
RT59Laurier	2	T1	2	24,18	3,93		2831	77 302	3 200	83 333	12 430	14 867	95764	114 533	4,80%	4596,65	4 360	2 218	100
RT60Laurier	2	T1	2	24,18	3,93		2831	77 302	3 200	83 333	12 430	14 867	95764	114 533	4,80%	4596,65	4 360	2 218	100
RT67Pin Parasol	4	T2	2	31,08	3,06		3638	94 175	3600	101 413	15 132	18 098	116545	139 388	4,80%	5594,15	4 800	2 568	100
RT68Romarin	2	T1	2	28,75			3366	80 913	3600	87 879	13 110	15 679	100989	120 783	4,80%	4847,47	4 420	2 317	100
RT70Pin Parasol	4	T2	2	31,12	3,06		3643	98 272	3600	105 515	15 745	18 831	121260	145 026	4,80%	5820,46	4 920	2 619	100
RT76Romarin	2	T1	2	27,37	3,83		3204	91 387	3600	98 191	14 650	17 522	112841	134 958	4,80%	5416,39	4 670	2 492	100
RT77Romarin	2	T1	2	27,37	3,78		3204	91 387	3600	98 191	14 650	17 522	112841	134 958	4,80%	5416,39	4 670	2 492	100
RT78Romarin	2	T1	2	27,37	4,70		3204	94 097	3600	100 901	15 055	18 006	115957	138 684	4,80%	5565,91	4 780	2 556	100
RT79Romarin	2	T1	3	27,37			3204	93 231	3600	100 035	14 926	17 852	114961	137 494	4,80%	5518,14	4 740	2 536	100
RT80Romarin	2	T1	3	26,70			3126	93 309	3600	100 035	14 926	17 852	114961	137 494	4,80%	5518,14	4 740	2 536	100

Les frais comptables concernant la récupération de TVA sont offerts