

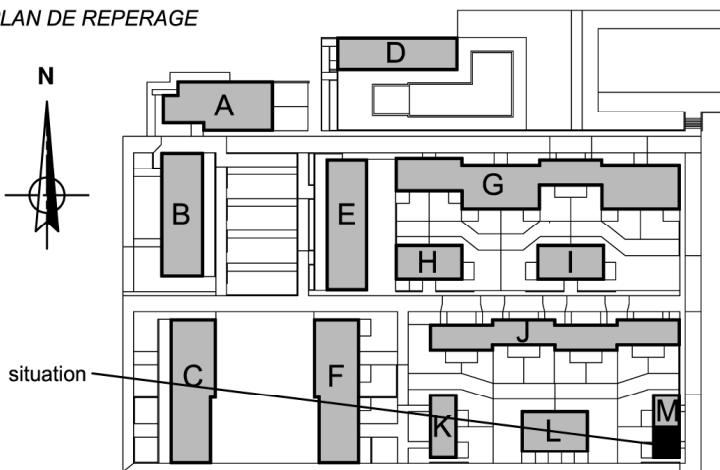
Montréal du Gers  
32250  
LE HAMEAU DE MONTREAL  
CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE DE TOURISME

APPARTEMENT N°  
**041**

NIVEAU  
**RDJ**

TYPE  
**T3 duplex**

PLAN DE REPERAGE



**SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)**

NIV. 0	
entrée :	2.64 m <sup>2</sup>
placard :	0.74 m <sup>2</sup>
WC :	1.24 m <sup>2</sup>
séjour / cuisine :	17.87 m <sup>2</sup>
dégagement :	2.32 m <sup>2</sup>
placard :	1.02 m <sup>2</sup>
chambre 1 :	7.63 m <sup>2</sup>
chambre 2 :	7.63 m <sup>2</sup>
salle de bains :	2.20 m <sup>2</sup>

TOTAL SURFACES HAB. : 44.33 m<sup>2</sup>  
terrasse : 6.84 m<sup>2</sup>  
Total des surfaces privatives : 51.17 m<sup>2</sup>

MAITRE D'OUVRAGE:  
**SCI LE MATISSE**

MAITRE D'OEUVRE:  
**SUD Architectes**

13 quai du commerce CP 711  
69256 LYON CEDEX 09

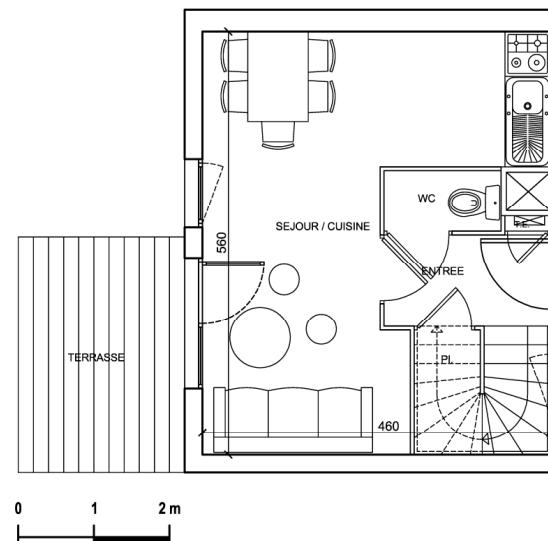
COMMERCIALISATION:



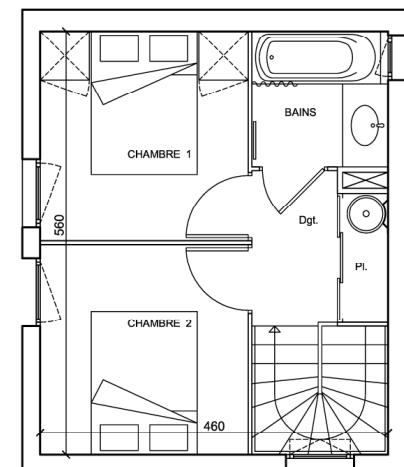
**SELECTYS**

N° tél. : 04 92 565 765  
[www.selectys.com](http://www.selectys.com)

NIV. 0



ETAGE



*Note: les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications, pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux ou impératifs administratifs ou techniques.*